



MINISTERUL MEDIULUI AL REPUBLICII MOLDOVA
INSPECTORATUL PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI

MD 2028, mun. Chișinău, șos. Hâncești, 53, tel. 022-22-69-41, tel/fax 022-22-69-15,

E-mail: mediu@ipm.gov.md, WEB: www.ipm.gov.md

PROCES-VERBAL DE CONTROL

nr. PV-IPM-2026-01467 din 06/08/2026

Inițial

Numele complet și funcția persoanelor care au efectuat controlul: Lupușor Liudmila(Inspector principal), Secară Aurica(Inspector principal) .

Date cu privire la delegația de control nr. art. 19/1 din Legea nr. 131/2012 din 08/06/2012 .

Tipul controlului și temeiul efectuării lui :

Inopinat

Temei al controlului: Examinarea cererii obiectului „Construcția depozitului pentru păstrarea motorinei cu capacitatea de 400 m³, cu instalarea cisternelor supraterane”, pentru examinare și emiterea actului permisiv.
(prevederea aplicabilă a art. 19 din Legea nr. 131 din 8 iunie 2012 privind controlul de stat asupra activității de întreprinzător și nota informativă, cu indicarea datei la care a fost întocmită și nr. de file)

Denumirea completă/numele persoanei supuse controlului și identificarea obiectului de control (unitatea supusă controlului): S.C. PARSTAR PETROL S.R.L., IDNO:1003600136613, obiectul controlului:S.C. PARSTAR PETROL S.R.L., Stație PECO.

Domeniu de activitate supus controlului: protecția aerului atmosferic .

- Lista de verificare aplicată: nr. 1.1.

Date privind toate aspectele, documentele, bunurile, încăperile, produsele, utilajele și obiectele de altă natură care au fost supuse controlului și, după caz, ridicate, relevante scopului controlului: Actele permise de mediu deținute (documentația normativă ecologică și de reglementare). Starea ecologică a teritoriului unde urmează să se desfășoare activitatea economică, modul de respectare a cerințelor privind protecția mediului și folosirea rațională a resurselor naturale. .

Constatările și rezultatele controlului: Controlul ecologic de tip inopinat a fost efectuat în baza solicitării depuse de către SRL "Parstar Petrol", c/f 1003600136613, către Agenția de Mediu, înregistrat la IPM Cimișlia cu nr. SC/2026/387 din 29.07.2026 prin intermediul Sistemului Informațional Automatizat „IPM CID”, pentru examinarea și emiterea Acordului de mediu pentru activitatea planificată: „Construcția depozitului pentru păstrarea motorinei cu capacitatea de 400 m³, cu instalarea cisternelor supraterane” amplasată în or. Cimișlia. Verificarea a avut loc în temeiul Legii nr.131/2012 privind controlul de stat, a Legii Nr.1515 din 16.06.1993 privind protecția mediului înconjurător, și în baza Codului Administrativ Nr.116 din 19.07.2018, art.197,

art.199 din Codul Urbanismului și Construcțiilor nr.434 din 28.12.2023.

Conform Extrasului din Registrul de stat al persoanelor juridice nr.138340 din 26.04.2024 agentul economic are ca gen principal de activitate: comerțul cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi și gazoși și al produselor derivate, administratorul întreprinderii este d-ul.Aramă Iurie.

Desfășurarea activității se planifică pe terenul cu nr. cadastral 2901309.226, situate în or.Cimișlia, str.Nicolae Iorga, f.nr, la ziua controlului pe teren nu există construcții, nu sunt prevăzute lucrări de demolare.

În urma efectuării controlului, cu vizită în teren, s-a constatat că activitatea planificată va fi realizată pe terenul cu numărul cadastral 2901309.226, situat în Cimișlia. Amplasamentul a fost ales datorită accesibilității sale, existenței infrastructurii necesare și posibilității de utilizare a terenului conform destinației prevăzute de documentația urbanistică și cadastrală în vigoare. Terenul este amplasat într-o zonă antropizată, caracterizată prin utilizări specifice localității urbane și terenurilor adiacente. Alegerea locației permite realizarea activității planificate fără ocuparea unor suprafețe naturale valoroase și fără fragmentarea habitatelor naturale. Din punct de vedere ecologic, amplasamentul nu este situat în interiorul unui sit al Rețelei Emerald și nu se află în imediata vecinătate a unor arii naturale protejate de stat. Prin urmare, implementarea activității planificate nu este susceptibilă să genereze impacte semnificative asupra habitatelor naturale, speciilor de floră și faună de interes conservativ sau asupra obiectivelor de conservare specifice siturilor Emerald.

Teritoriul or.Cimișlia în intravilan este străbătut de râul Cogîlnic. Lungimea totală a râului este de 243 km. Conform prevederilor art.51 alin.(5) din Legea apelor nr.272 din 23.12.2011 lățimea zonelor de protecție a apelor se stabilește de-a lungul malurilor corpurilor de apă, de la limita albiei minore/cuvetei și pentru râuri, iazuri, lacuri, inclusiv lacuri de acumulare este de cel puțin 500 m. Iar în conformitate cu art.53/prim din aceeași lege pentru cursurile de apă, lățimea fâșiilor riverane de protecție a apelor se stabilește în funcție de lungimea acestora și pentru râuri mici de la 10 la 100 km este de cel puțin 20 m.

Terenul întreprinderii planificate este amplasat la distanță de aproximativ 140 m de la cursul de apă a râului Cogîlnic și la distanța de 50m de canalul de scurgere a apelor pluvial, în afara fâșiei riverane de 20 m, dar în zona de protecție a apelor râului de 500 m. Conform prevederilor art.52 alin(1) din legea sus menționată "Activitățile planificate în zonele de protecție a apelor care pot avea un impact semnificativ asupra corpurilor de apă se supun în prealabil procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau de evaluare a biodiversității, după caz, în conformitate cu Legea nr. 86/2014 privind evaluarea impactului asupra mediului".

Proiectul include următoarele elemente principale:

- instalarea cisternelor supraterane pentru motorină, cu capacitate totală de 400 m³;
- amplasarea rezervoarelor pe platformă betonată impermeabilă;
- amenajarea unei cuve de retenție dimensionate pentru preluarea volumului în caz de scurgeri accidentale;
- sistem de colectare și dirijare a apelor pluviale potențial contaminate;
- separator de hidrocarburi;

- sistem de împământare și protecție anticorozivă;
- echipamente de pompare și transfer al combustibilului;
- sistem de monitorizare a nivelului și control al scurgerilor;
- dotări pentru intervenție în caz de poluare accidentală;
- acces amenajat pentru autocisterne.

Suprafața ocupată de obiectiv va fi delimitată în cadrul terenului cu nr. cadastral 2901309.226, situat în intravilan, cu respectarea cerințelor privind distanțele de protecție sanitară și antiincendiară.

Activitatea constă în depozitarea temporară a motorinei, fără procese de prelucrare sau transformare chimică.

Deșeurile de construcție formate în urma desfășurării activităților de construcție în rezultatul demolării construcțiilor de pe teritoriul depozitului existent v-or fi evacuate la întreprinderi specializate în construcție.

Depozitarea temporară a deșeurilor municipale (hârtie, carton, sticlă, mase plastice ș.a.) se va efectua selectiv în containere returnabile amplasate pe o platformă amenajată, cu evacuarea ulterioară la gunoștea autorizată a localității, în bază de contract.

Deșeurile municipale (hârtia, cartonul, sticla, masele plastice, metalul), vor fi colectate selectiv și vor fi predate pentru valorificare/eliminare agenților economici care dețin autorizație de mediu pentru gestionarea deșeurilor.

Conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr.950 din 25.11.2013 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la cerințele de colectare, epurare și deversare a apelor uzate în sistemul de canalizare și/sau în corpuri de apă, Nămolurile rezultate de la procesele de epurare/preepurare a apelor uzate sunt tratate și gestionate conform proiectelor de execuție a stațiilor de epurare/preepurare a apelor uzate, iar nămolurile generate, după tratare, vor fi depozitate în locuri autorizate. Inclusiv, este obligatorie și ținerea evidenței, transmiterea datelor și informațiilor despre nămoluri în conformitate cu Instrucțiunea cu privire la ținerea evidenței și transmiterea datelor și informațiilor despre deșeuri și gestionarea acestora, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 501/2018.

Sedimentul și deșeurile formate la curățarea și spălarea periodică a rezervoarelor de combustibil, deșeurile de produse petroliere reținute în stația de epurare a apelor meteorice uzate, vor fi transportate pentru utilizare la o întreprindere specializată, în bază de contract încheiat după darea în exploatare proiectului planificat.

În conformitate cu prevederile art.6 din Hotărârea Guvernului nr.587 din 31.07.2020 pentru aprobarea Regulamentului privind controlul emisiilor de compuși organici volatili rezultați din depozitarea și distribuția benzinei de la terminalele la stațiile de alimentare cu produse petroliere, toate instalațiile noi de depozitare din terminale trebuie să fie dotate/conectate la o unitate de recuperare a vaporilor. Se anexează pct. GPS, planșă fotografică efectuată la fața locului planșă fotografică pagina oficială APL CIMISLIA.

Referința expresă la prevederile actelor normative pe care le-a încălcat persoana supusă controlului: .

Copiile documentelor examinate care confirmă încălcarea legii, a altor documente întocmite în cadrul controlului: .

Durata controlului (cu indicarea datelor în care a avut loc efectuarea controlului și a numărului de zile): 5 ZILE .

Explicațiile în scris ale persoanei supuse controlului și/sau ale angajaților acesteia: _.

Semnăturile insectorilor:

*Lupușor Liudmila(Inspector
principal)*

(nume,prenume)

(semnatura)

*Secară Aurica(Inspector
principal)*

(nume,prenume)

(semnatura)

Semnatura reprezentantului/persoanei supuse controlului:

(nume,prenume,functia)

(semnatura)